

## **Verhuur voorwaarden:**

### **Artikel 1. Object van deze overeenkomst.**

Deze voorwaarden hebben betrekking op de verhuur of uitleen van de in de overeenkomst genoemde goederen, met de daarbij vermelde accessoires welke is gesloten tussen enerzijds de verhuurder/ uitleener, en anderzijds een in de overeenkomst met name genoemde gebruiker, verder te noemen huurder.

### **Artikel 2. Duur van de overeenkomst.**

2.1. Deze overeenkomst is gesloten voor een vooraf vastgestelde periode.

2.2. Bij het vaststellen van de tijdsduur van het verhuur/ uitleen contract, geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag.

### **Artikel 3. Levering en terugbezorging.**

3.1. De huurder dient zelf de gehuurde goederen bij de verhuurder op te halen en bij beëindiging van het huur/ uitleen contract, aan de verhuurder terug te geven. Mits uitdrukkelijk tussen partijen is overeengekomen, dat de verhuurder zich met het brengen en/of terugbezorgen van de gehuurde goederen zal belasten, waarbij huurder er voor dient zorg te dragen dat verhuurder de locatie waar het gehuurde dient te worden afgeleverd/ gelost kan bereiken via begaanbare weg.

Indien verhuurder zich zal belasten met het brengen en/ of terugbezorgen van het gehuurde zal zulks geschieden voor rekening van de huurder, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

### **Artikel 4. Leveringstermijn.**

Indien de verhuurder zich jegens de huurder heeft verplicht de gehuurde goederen aan de huurder te bezorgen, zal de verhuurder er naar streven zich zo nauwkeurig mogelijk aan de overeengekomen leveringstermijn te houden.

4.1. Indien de huurder het object niet strikt op tijd terugbrengt, zullen de daaruit voortvloeiende kosten geheel voor rekening van huurder zijn, waarbij tenminste een dagdeel als dag, en een weekdeel als week zal worden gefactureerd.

### **Artikel 5. Reclame en controle op goede staat van de goederen.**

5.1. De huurder is verplicht terstond na de (op)levering van het werk en/ of de goederen, deze grondig te inspecteren op gebreken dan wel het verwachtingspatroon daarvan. Indien het een of ander onjuist mocht zijn dient de huurder de verhuurder terstond op de hoogte te brengen. Indien de huurder niet onverwijld (uiterlijk binnen 24 uur) na de dag van (op)levering de verhuurder wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt opdrachtgever geacht met de staat waarin het gehuurde is geleverd of opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.

### **Artikel 6. Verplichtingen huurder.**

6.1. De huurder is verplicht de gehuurde goederen slechts overeenkomstig de bepaling van deze overeenkomst te gebruiken en in het bijzonder om;

- a. De gehuurde goederen overeenkomstig de bedienings- en overige voorschriften o.a. ten aanzien van toezicht, die aan huurder bij aflevering van de goederen zijn medegedeeld en/ of overhandigd, te behandelen;
- b. Geen veranderingen aan de gehuurde goederen aan te brengen;
- c. De verhuurder ten allen tijde toegang tot de gehuurde goederen te verschaffen;
- d. Aanspraken van derden op de gehuurde goederen af te wijzen en de verhuurder te vrijwaren;
- e. Onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden uitsluitend met schriftelijke toestemming van de verhuurder te doen geschieden.

6.2. De huurder dient voor eigen rekening en risico over de volgende zaken te beschikken cq. zorg te dragen;

- a. De voor het gehuurde benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.);
- b. Het terrein c.q. de ruimte waar het gehuurde dient te worden geplaatst;
- c. Voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van gehuurde;

- d. Aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het gehuurde benodigde energie;
- e. De kosten van benzine, tussentijds bijvullen van olie, stalling, wassen, voor zover van toepassing, eventuele sleep- en transportkosten van het object;

**6.3.** De huurder vrijwaard de verhuurder voor alle boetes, die aan verhuurder worden opgelegd ter zake van gedurende de huurtijd door de huurder of diens gemachtigde gepleegde overtredingen en strafbare feiten;

**a. Gedurende de huurperiode is de huurder gehouden het object steeds af te sluiten met het bijgeleverde koppelingsslot. Deze verplichting geldt ook indien het object aangekoppeld is aan een stilstaand trekkend voertuig;**

**b. Huurder is ten opzichte van de verhuurder aansprakelijk voor alle schade op grond van niet zorgvuldig gebruik, waaronder ook diefstal van het object. Ingeval van diefstal c.q. vermissing of schade aan het object, al dan niet ontstaan voor de door schuld van de huurder en/of door derden toegebracht, is huurder verplicht verhuurder daarvan onmiddellijk telefonisch in kennis te stellen en bovendien daarvan een schriftelijke bevestiging te zenden onder inzending van een situatie tekening en onder opgaven van getuigen en verdere bijzonderheden het ongeval betreffende;**

**c. Huurder is verplicht de door verhuurder gegeven instructies op te volgen en zo mogelijk door de politie een proces verbaal te laten opmaken. Bij in gebreke blijven van voorgenoemde kennisgeving, en bij het niet opvolgen van de instructies, zal huurder voor de door uit dit verzuim eventueel door verhuurder te lijden schade aansprakelijk zijn.**

#### **Artikel 7. Reparatie / onderhoud.**

Indien reparatie's en/of onderhoudswerkzaamheden noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires, of enig andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

#### **Artikel 8. Waarborgsom.**

**8.1.** De huurder is verplicht, voordat hij de gehuurde goederen in ontvangst neemt, aan de verhuurder een waarborgsom te betalen zoals genoemd in de overeenkomst. Mits anders is overeengekomen. De huurpenningen en borgstelling zullen door de huurder altijd vooruitbetaald worden wanneer het een huurperiode betreft van 8 weken of korter. Bij huurperiodes van langer dan 8 weken verplicht de huurder zich voor de afloop van de voorgaande huurtermijn steeds een maand huur vooruit te betalen d.m.v. een opdracht tot automatische overboeking. Bij in gebreke blijven van betaling vervalt het recht van de huurder en is de verhuurder gerechtigd het object op te halen en de borgstelling niet uit te betalen.

**8.2.** De verhuurder behoudt zich het recht voor vervallen huurtermijnen te compenseren met de waarborgsom, evenals de kosten van reparatie/ reiniging als in artikel "Opzegging/ ontbinding" lid 2 bedoelt;

**8.3.** Bij huur van meerdere objecten geldt object is objecten en mag de totale borgsom van objecten worden ingehouden c.q. verrekend met de schade of schades, of openstaande facturen, etc.

**8.4.** Wanneer het object beschadigd, dan wel niet schoon wordt teruggebracht, is verhuurder gerechtigd een deel, dan wel de gehele borgstelling in te houden;

**8.5.** Over de borg wordt geen rente vergoed. Huurder verklaard zich ermee akkoord dat de verhuurder de borg zal inhouden c.q. verrekenen met alle kosten voortvloeiende uit het niet nakomen van de overeenkomst door huurder;

**8.6.** De verhuurder is verplicht de waarborgsom bij de beëindiging van het huurcontract, indien op dat moment de huurder aan al zijn verplichtingen jegens de verhuurder heeft voldaan, aan de huurder terug te geven;

#### **Artikel 9. Verzekering.**

De huurder draagt het volle risico en verantwoordelijkheid van de gehuurde goederen gedurende de tijd dat deze ter beschikking van de huurder zijn gesteld en de huurder zal daartoe de goederen zonodig

verzekeren en verzekerd houden tegen schade door molest, verlies, diefstal, beschadiging, etc., o.a. ten gevolge van brand.

**9.1.** Huurder vrijwaart de verhuurder tegen wettelijke aansprakelijkheid wanneer aan een of meerdere voorwaarden van deze overeenkomst of wegenverkeerswet door hem of een door hem gemachtigde niet is voldaan. Op deze overeenkomst is van toepassing het Nederlandse recht.

#### **Artikel 10. Schade en gebreken.**

**10.1.** De huurder is verplicht elke schade en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan de verhuurder te melden. Zonder toestemming van de verhuurder mag de huurder niet tot reparatie overgaan. Veranderingen en/of reparatie aan de gehuurde goederen zal de verhuurder slechts in zijn eigen, of in een door hem aangewezen, werkplaats aanbrengen c.q. verrichten.

**10.2.** Indien reparaties bij de verhuurder onmogelijk zijn, zal deze na telefonisch overleg met de verhuurder uitsluitend door erkende reparateurs worden uitgevoerd.

#### **Artikel 11. Aansprakelijkheid.**

**11.1.** Voor schade die de huurder aan derden direct of indirect als gevolg van het gebruik van de gehuurde goederen veroorzaakt, is de verhuurder in beginsel niet aansprakelijk. Huurder zal de verhuurder ter zake voor alle aanspraken van derden vrijwaren.

**a.** Huurder is aansprakelijk voor schade, ontstaan aan of toegebracht door het object die, om welke reden dan ook, niet door assuradeuren wordt vergoed. Het recht op retentie van huurder is uitgesloten.

**11.2.** De huurder is zelf aansprakelijk voor alle lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van het verhuurde door hem dan wel door derden.

**11.3.** Verhuurder is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal of beschadigingen van enige eigendom van huurder, diens gezinsleden, personeel of gasten, noch voor schade aan personen of goederen toegebracht door welke oorzaak dan ook. De huurder is gehouden- verhuurder te vrijwaren tegen elke aanspraak van derden van welke schade dan ook.

**11.4.** De huurder verbindt zich ervoor zorg te dragen dat het object op behoorlijke wijze en uitsluitend in Nederland wordt gebruikt, behandeld en verzorgd, dat zij uitsluitend wordt verreden door personen in het bezit van een geldig rijbewijs zover van toepassing, dat zij gebruikt wordt overeenkomstig haar bestemming, dat gewaakt wordt tegen overbelasting en dat onbevoegden, d.w.z. personen daartoe niet nadrukkelijk door de huurder zijn gemachtigd, het object te gebruiken.

**a.** Huurder overlegt ter kopie bij het afsluiten van deze overeenkomst BE-rijbewijs van de chauffeur van het trekkende voertuig waarmee het object wordt opgehaald en/of verplaatst, alsook het geldige inlegvel/aanvullingsblad van de goedgekeurde trekhaak en het kentekenbewijs van het trekkende voertuig;

**b.** Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade, indien het object wordt getrokken door een daartoe ongeschikt voertuig en/of indien het trekkende voertuig bestuurd wordt door een persoon zonder geldig rijbewijs. Verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het niet kunnen tonen van het verplichte aanvullingsblad voor de (goedgekeurde) trekhaak;

**11.5.** Bij diefstal wordt de huurder alleen schadeloos gesteld, indien het object afgesloten is geweest door het bijgeleverde koppelingsslot. Eveneens is verhuurder niet aansprakelijk voor schade van het niet deugdelijk aanbrengen van het bijgeleverde koppelingsslot bij diefstal/vermissing of het niet goed sluiten van de luifel, dan wel enige andere schade als gevolg van tekortkoming van huurder uit welke hoofde dan ook.

#### **Artikel 12. Mededelingsverplichtingen huurder.**

**12.1.** Huurder dient de verhuurder onverwijld in te lichten indien beslag wordt gelegd op huurder zijn roerende of onroerende goederen, op de in de overeenkomst genoemde gehuurde goederen of indien op enige andere wijze de eigendomsrechten van de verhuurder dreigen te worden geschaad. Hetzelfde geldt in geval van faillissement van de huurder, indien huurder surséance van betaling aanvraagt of zijn betaling om andere reden heeft gestaakt.

#### **Artikel 13. Opzegging/ ontbinding.**

**13.1.** De overeenkomst voor de vastgestelde periode kan door partijen met onmiddellijke ingang worden opgezegd. De opzegging door de huurder kan slechts geschieden door terugbezorging van de gehuurde goederen bij de verhuurder. Indien partijen zijn overeengekomen, dat de verhuurder bij beëindiging van deze overeenkomst de gehuurde goederen bij huurder zal ophalen, dient de huurder een opzegtermijn van minimaal 24 uur in acht te nemen.

**13.2.** Bij beëindiging van deze overeenkomst zullen de gehuurde goederen in dezelfde conditie, waarin het verstrekt is, en geheel gereinigd, weer ter beschikking van de verhuurder worden gesteld. Indien daarbij zou blijken, dat de goederen gebreken vertonen of beschadigd zijn, c.q. dat de huurder de goederen niet of gebrekkig zou hebben schoongemaakt, is de verhuurder gerechtigd de huurder de reparatie c.q. reinigingskosten in rekening te brengen.

**13.3.** Indien de huurder met enige verplichting in gebreke blijft is de verhuurder bevoegd de huurovereenkomst zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen.

**13.4.** Indien de huurovereenkomst eindigt op grond van het in het vorige lid van dit artikel bepaalde is verhuurder gerechtigd bij wege van gefixeerde schadevergoeding als winstderving te vorderen een bedrag gelijk aan de resterende huurtermijnen welke vervallen zouden zijn tot aan het einde van het huurcontract, onverminderd het recht van de verhuurder op verdere schadevergoeding.

**13.5.** Onderverhuur of bruiklening is niet toegestaan

**13.6.** Indien de huurder door welke omstandigheden dan ook geen gebruik kan maken van het object tijdens de huurperiode draagt de verhuurder voor de daaruit vloeiende kosten geen aansprakelijkheid, doch blijft de huurder gehouden de overeengekomen huurprijs op de daarvoor geldende tijden te voldoen.

**13.7.** Wanneer door huurder één of meerdere bepalingen van de overeenkomst van huur en verhuur niet stipt wordt nagekomen, heeft door het enkele verloop van gestelde termijn of door het enkel verrichten van een handeling in strijd met de overeenkomst c.q. het nalaten van een handeling aan de huurder bij de overeenkomst voorgeschreven, de verhuurder het recht zijner keuze, om zonder nadere sommatie of te vorderen onmiddellijk betaling van de verschenen huur termijnen met kosten, ofwel de overeenkomst onmiddellijk voor ontbonden te houden, zonder tussenkomst van de rechter, en het object onverwijld weer tot zich te nemen, onverminderd verhuurders recht om van huurder vergoeding van kosten, schade en interest te vorderen en onverminderd zijn rechten ingevolge de artikelen 1302 en 1303 van het burgerlijke wetboek.

**13.8.** Ten laste van de huurder komen de kosten van alle gerechtelijke en buitengerechtelijke maatregelen, welke de verhuurder voor het geldend maken van zijn rechten volgens de overeenkomst van huur en verhuur nodig mocht achten.

#### **Artikel 14. Wijzigingen.**

Wijzigingen en aanvullingen van deze overeenkomst zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen. Mondelinge nevenafspraken ook als zij voor de afsluiting van deze overeenkomst zijn gemaakt zijn niet geldig voorzover zij met de bovenstaande bepalingen in strijd zijn.

#### **Artikel 15. Betaling.**

**15.1.** De wijze van betaling zal in onderling overleg worden bepaald.

**15.2.** Bij niet tijdige vooruitbetaling is verhuurder gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, ongeacht alle rechten en acties zijdens verhuurder. Tevens is verhuurder gerechtigd om, indien de huurder niet voor de vervaldatum zijn huurtermijn voldaan heeft, een maandelijkse rente van 1 % over het openstaande bedrag in rekening te brengen ingaande vanaf de vervaldatum van de factuur verhoogd met € 19,50 administratiekosten per aanmaning.

**15.3.** De wegenbelasting komt voor rekening van de huurder. Verhuurder is niet aansprakelijk voor alle cascoschades aan het object waarbij de huurder een eigen risico heeft per gebeurtenis.

**Artikel 16. Toepasselijk recht.**

Op alle door de verhuurder gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing; deze overeenkomsten en/of handelingen worden geacht in Nederland te zijn gesloten, respectievelijk verricht.

**Artikel 17. Geschillen.**

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van de verhuurder, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.